

**АКТ**  
**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**  
**весеннего осмотра**

г.Еманжелинск ул.Чкалова 11

" 30"апреля 2019г.

Комиссия в составе :

- 1)главного инженера ООО"УК Бастион" М.М.Кальницкого,
- 2)инспектора КТИ ООО "УК Бастион" Н.А.Лисюковой,
- 3)зам.директора ООО "УЮТ" Р.В.Солоновича,
- 4)председателя совета МКД по адресу ул.Чкалова 11

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №11 по ул. Чкалова г.Еманжелинск.

**Общие сведения по строению**

Год постройки 1957

Материал стен кирпичные

Число этажей 3 Количество подъездов 2

Наличие подвалов и полуподвалов отсутствует

Общая площадь помещений 976м<sup>2</sup>

В том числе :

Жилая 922,3м<sup>2</sup>

Количество квартир 18

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующие:

<b>Наименование конструктивных элементов</b>	<b>Техническое состояние элементов общего имущества МКД</b>
1.Фундамент	Хорошее
2.Наружные и внутренние капитальные стены	Хорошее
3.Перегородки	Хорошее
4.Перекрытия :	
чердачные	Удовлетворительное
междуэтажные	Удовлетворительное
подвальные	
другое	
5.Крыша	Удовлетворительное
6.Полы	Удовлетворительное
7.Проемы:	
окна	Хорошее
двери	Хорошее
другое	
8.Отделка	
внутренняя	Удовлетворительное
наружная	Удовлетворительное

другое	
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т.ч.: мусоропровод лифт вентиляции	Хорошее
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
электроснабжение	Хорошее
холодное водоснабжение	Хорошее
горячее водоснабжение	Отсутствует
водоотведение	Хорошее
газоснабжение	Хорошее
отопление (от внешних котельных)	Хорошее
11. Крыльца	Отсутствует
12. Межпанельные стыки	Отсутствует

Выводы и рекомендации комиссии:

---



---



---

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

\_\_\_\_\_

*Иванов*

подпись

\_\_\_\_\_

*И*

подпись

\_\_\_\_\_

*И*

подпись

\_\_\_\_\_

*И*

подпись

\_\_\_\_\_

*И*

подпись

*Директор*

должность

\_\_\_\_\_

20 г.

\_\_\_\_\_

*Александров А.А.*

Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

*Бальсевич М.М.*

Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

*Соловьев Р.В.*

Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

*Зубов А.С.*

Ф.И.О.

